



**HOTĂRÂREA nr. 40/2025**

**privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad.55690, nr.CF 55690 Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea**

Consiliul Local al Comunei Lăzarea,

Întrunit în ședință ordinară în data de 19 iunie 2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 4700/2025 al primarului comunei Lăzarea privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad.55690, nr.CF 55690 Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea;
- Raportul de specialitate nr. 47012025 al compartimentului de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lăzarea privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad.55690, nr.CF 55690 Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea;
- Avizul nr. 30/2025 al Comisiei de specialitate nr. 1 pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și disciplină;
- Avizul nr. 18/2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 pentru agricultură, protecția mediului și turism;
- Cartea funciară al Comunei Lăzarea nr.55690, nr.cad.55690, având o suprafață totală de 1989 mp,
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, scara 1:500 pentru Cartea Funciară 55690;
- Anexa 3., poziția 1 și 6 din HG nr.205/2007 pentru modificarea și completarea HG nr.1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita;
- art.14 alin. (6) lit.a) din Legea nr.7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
- poziția nr. 100.019 din Lista de inventar a domeniului public al comunei Lăzarea;

În conformitate cu prevederile:

- art.286, alin.1 și alin.4 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.858, art.859 alin.(2) art.863 lit.f) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- -art.858, art.859 alin.(2) art.863 lit.f) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 87 alin. 5, art. 108, art. 129 alin. 2 lit. c, art.139 alin. (3) lit. g, art. 284, art. 354, art. 355 coroborat cu art.196 alin. (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului cu nr. cad.55690, nr.CF 55690 Lăzarea cu suprafață totală de 1989 mp în 2 loturi (Lot 1-1809 mp, Lot 2- 180 mp), conform propunerii de dezlipire - anexa 1.

**Art.2.** Primarul comunei Lăzarea, domnul Danguly Ervin va semna în fața notarului public și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării și înscrierii imobilelor sus identificate.

**Art.3.** Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Lăzarea prin compartimentul urbanism și achiziții publice.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Lăzarea, compartimentului urbanism și achiziții publice, Instituției Prefectului Județului Harghita și Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gheorgheni.

Lăzarea, la data de 19 iunie 2025

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Polgár Árpád - Csaba

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Benedek Kinga Katalin

